

TENDANCE DU MARCHÉ

INDEX	05/05/2026	YTD	COMMO	05/05/2026	1Y	CURRENCIES	05/05/2026	YTD	BONDS	05/05/2026	1Y	▲
S&P500	7,200.75	5.19%	GOLD	4,552.07	36.63%	EUR-USD	1.169	-0.46%	US 10 Y	4.47%		8
NASDAQ	25,067.80	7.86%	SILVER	73.58	126.72%	GBP-USD	1.354	0.45%	UK 10 Y	5.00%		46
DOW JONES	48,941.90	1.83%	WTI	104.27	82.68%	USD-CAD	1.361	-0.54%	AUS 10 Y	5.04%		73
EURO STOXX	5,802.23	-0.82%	NAT. GAS	2.82	-31.22%	CHF-USD	1.276	0.98%	SW 10 Y	0.44%		9
HANG SENG	25,892.42	1.82%	CORN	475.00	1.93%	USD-CNY	6.827	-2.38%	NOR 10 Y	4.33%		47
TA-125	4,463.46	21.49%	COFFEE	303.60	-15.12%	USD-ILS	2.942	-6.96%	ISR 10 Y	4.00%		-36

Aperçu:

Les marchés boursiers mondiaux ont montré une tendance globalement positive mais de plus en plus volatile au cours de la semaine écoulée, les actions américaines menant les gains alors que le S&P 500 et le Nasdaq Composite progressaient grâce à de solides bénéfices d'entreprise et à la poursuite de l'élan porté par l'IA, tandis que les marchés européens restaient plus prudents alors que la hausse des prix de l'énergie et les tensions géopolitiques pesaient sur le sentiment ; Les marchés asiatiques ont affiché des performances mitigées, initialement soutenues par des flux de capitaux vers le Japon et la Corée, mais plus tard sous la pression des pics des prix du pétrole et des inquiétudes liées à l'inflation, et le TA-125 israélien a continué à surperformer, atteignant des niveaux proches des records grâce à une forte résilience intérieure, bien que les marchés mondiaux aient terminé la semaine sur une note plus prudente en raison de l'escalade des risques géopolitiques et de leur impact potentiel sur l'inflation et la croissance.

ACTUALITÉS MONDIALES

- La hausse des taux hypothécaires à l'échelle mondiale ralentit la demande de logements et réinitialise les attentes concernant la vente de logements, en particulier aux États-Unis et en Europe
- Les tensions géopolitiques et le conflit iranien pèsent sur le sentiment immobilier et augmentent l'incertitude pour les investisseurs à travers les régions
- Les marchés immobiliers de la région Asie-Pacifique montrent un regain de force, avec le retour des investisseurs et une demande de biens commerciaux qui se redresse progressivement
- L'immobilier européen reste globalement fragile, avec des taux d'intérêt élevés et des volumes de transactions faibles retardant une reprise complète de l'immobilier commercial
- En Israël, le marché immobilier reste relativement faible mais se stabilise, avec des attentes de reprise progressive et de normalisation des prix en 2026
- Jérusalem surperforme sur le marché israélien, montrant une meilleure résilience des prix et une demande relative par rapport à d'autres villes

IMMOBILIER

- La demande immobilière américaine a montré une résilience alors que les ventes de logements en attente dépassaient les attentes malgré des taux hypothécaires élevés
- L'immobilier américain reste contraint par des coûts d'emprunt élevés, les taux hypothécaires augmentant en raison des préoccupations liées à l'inflation
- Les marchés immobiliers européens font face à une crise structurelle croissante, avec l'accessibilité financière et les pénuries d'offre qui s'aggravent
- En Allemagne, les loyers ont continué à augmenter fortement tandis que les prix de l'immobilier stagnaient, reflétant un déséquilibre entre l'offre et la demande
- En Asie-Pacifique, les marchés immobiliers restent sous pression en raison de taux d'intérêt plus élevés et d'une confiance des acheteurs plus faible
- Le sentiment immobilier mondial est impacté par la hausse des prix de l'énergie et les risques géopolitiques, ce qui fait grimper les coûts de construction
- En Israël, le marché immobilier évolue vers un environnement plus favorable aux acheteurs après un ralentissement de la demande
- Les prix de l'immobilier israéliens ont montré de légères baisses dans les données récentes, indiquant une tendance à se refroidir après des hausses précédentes

BANQUE & FINANCE

- HSBC a rapporté des résultats décevants après une perte de 400 millions de dollars liée à une exposition au crédit privé, mettant en lumière des risques croissants dans ce segment
- Les banques dans le monde entier augmentent leurs provisions et deviennent plus prudentes en raison des tensions géopolitiques, notamment liées au conflit au Moyen-Orient
- Les banques européennes telles que BNP Paribas ont connu une baisse des revenus de la banque d'investissement, les clients adoptant une approche « attendre et voir » dans un contexte d'incertitude
- Barclays a renforcé les normes de prêt après des pertes liées à la fraude et à des risques de crédit exposés, reflétant une prudence plus large du secteur
- Les banques américaines ont surperformé leurs pairs, bénéficiant de revenus de trading solides grâce à la volatilité des marchés et à l'activité des marchés boursiers
- Morgan Stanley fait l'objet d'une enquête réglementaire concernant son programme de banque d'investissement offshore, soulevant des préoccupations en matière de conformité et de gouvernance
- Complexification des décisions futures de politique monétaire
- Les banques centrales restent prudentes à l'échelle mondiale, équilibrant les risques d'inflation avec le ralentissement de la croissance alors que les tensions géopolitiques resserrent les conditions financières

TECHNOLOGIE

- Les grandes entreprises technologiques américaines ont continué à faire grimper les marchés à la hausse, les bénéfices forts et la croissance liée à l'IA renforçant la confiance des investisseurs dans le secteur
- Les investissements dans l'intelligence artificielle ont accéléré à l'échelle mondiale, les entreprises augmentant leurs dépenses dans les infrastructures, les puces et les centres de données pour soutenir l'expansion de l'IA
- Les actions des semi-conducteurs sont restées solides alors que la demande pour des puces avancées liées à l'IA et au cloud computing continuait d'augmenter
- Les préoccupations liées à la cybersécurité se sont intensifiées à l'échelle mondiale, les gouvernements et les entreprises augmentant les dépenses pour contrer les menaces numériques croissantes
- L'Europe a fait avancer de nouvelles réglementations numériques ciblant les grandes entreprises technologiques, en se concentrant sur la concurrence, la protection des données et la gouvernance de l'IA
- La Chine a continué de soutenir son secteur technologique national avec des mesures politiques visant à stimuler l'innovation et à réduire la dépendance aux technologies étrangères

Indicateurs économiques clés :

- Les pressions inflationnistes ont augmenté à l'échelle mondiale, alimentées par la hausse des prix de l'énergie, plusieurs économies voyant l'inflation globale revenir vers des fourchettes de 3 % à 5 %
- Les banques centrales sont restées fermistes, les hausses des taux d'intérêt se poursuivant dans certains pays alors que les décideurs réagissent aux risques persistants d'inflation
- Les attentes de croissance économique ont été révisées à la baisse dans plusieurs régions, avec des prévisions de PIB autour de 1 % à 1,3 % dans les économies avancées dans un contexte d'incertitude géopolitique
- Les marchés du travail ont montré des signaux mitigés, le chômage restant relativement faible dans certaines régions mais augmentant dans d'autres comme l'Europe
- Les chocs sur les prix du pétrole liés aux tensions au Moyen-Orient affectent de plus en plus l'inflation, la croissance et la stabilité économique mondiale
- Des signes de risque de stagnation apparaissent, avec une croissance plus lente combinée à des pressions inflationnistes persistantes dans les grandes économies
- Les banques centrales mondiales équilibrent le contrôle de l'inflation avec un ralentissement de l'activité économique, créant une incertitude quant à l'orientation future de la politique monétaire
- L'Allemagne a rapporté une croissance modeste du PIB d'environ 0,3 % au premier trimestre mais fait face à une augmentation du chômage et à des risques de récession
- Les économies de la région Asie-Pacifique font face à une inflation plus élevée et à des perspectives de croissance plus faibles en raison des coûts de l'énergie et des chocs externes
- Les perspectives macroéconomiques mondiales indiquent une croissance modérée (-3%) mais avec des risques à la baisse accrue liés aux tensions géopolitiques et aux marchés de l'énergie

Perspectives :

Les perspectives pour la semaine à venir devraient rester volatiles, portées par un équilibre fragile entre de solides bénéfices des entreprises — notamment dans le secteur technologique américain — et des risques géopolitiques croissants, notamment au Moyen-Orient, qui maintiennent les prix du pétrole élevés et soutiennent les inquiétudes liées à l'inflation ; les investisseurs surveilleront de près les signaux des banques centrales, les données économiques clés américaines telles que les chiffres de l'emploi, et les mouvements de rendement obligataire, tandis que les marchés boursiers peuvent rester soutenus mais avec un leadership étroit, des devises comme le dollar pourraient se renforcer en tant que refuge, et le sentiment général devrait rester prudent, les marchés étant très sensibles à tout développement géopolitique ou macroéconomique.

Mentions légales : [Source : Bloomberg] Les informations contenues dans cette présentation sont émises par Alma Europe Ltd, qui est une société d'investissement chypriote (CIF), autorisée et réglementée par la Securities and Exchange Commission de Chypre, sous le numéro de licence CIF 408 22 et propose des offres spécialisées, services de gestion de patrimoine destinés aux particuliers fortunés et aux investisseurs professionnels avant de conclure une transaction, un investisseur doit prendre des mesures pour s'assurer que les risques sont pleinement compris et pour vérifier si l'investissement convient à ses objectifs et à sa situation, y compris les risques et avantages possibles de la conclusion d'une transaction, une telle transaction.

Ce document ne peut être émis et transmis qu'à des clients potentiels et/ou existants en Autriche, Belgique, France, Allemagne, Grèce, Italie, Luxembourg, Pays-Bas, Portugal, Espagne et Israël (collectivement les « Pays autorisés ») ou aux personnes à qui il peut autrement être légalement transmis. Il ne peut cependant pas être copié ou distribué par un destinataire sans le consentement écrit préalable d'Alma Europe Ltd (« Ces documents écrits ne sont pas destinés à être distribués (directement ou indirectement) dans ou vers d'autres pays en dehors de ces « Pays autorisés » à la distribution de ce document dans certaines juridictions peut être restreinte par des lois ou des réglementations et les personnes en possession de ce document doivent s'informer et respecter ces restrictions. Tout non-respect de ces restrictions peut constituer une violation des lois ou réglementations d'une telle juridiction. Le recours à cette communication dans le but d'investir avec la Société à laquelle cette communication se rapporte peut exposer un individu à un risque important de perdre tous les biens ou autres actifs investis. Avant de conclure une transaction, un investisseur doit prendre des mesures pour s'assurer que les risques sont pleinement compris et pour vérifier si l'investissement convient à leurs objectifs et aux circonstances, y compris les risques et avantages possibles liés à la conclusion d'une telle transaction. Rien dans la présentation n'est, ou ne doit être considéré comme une promesse ou une représentation comme vers le futur la présentation comprend certaines déclarations, estimations et projections fournies par la Société concernant les stratégies, les plans, les intentions, les attentes, les objectifs et les performances futures anticipées. En particulier, sans indication contraire, les exemples fournis dans la présentation n'ont pas été audités. Cette communication ne constitue pas une offre d'investissement. Aucune information contenue dans cette présentation ne doit être considérée comme constituant la fourniture d'un conseil financier, d'investissement ou autre conseil professionnel de quelque manière que ce soit. Vous devez vous fier à votre propre examen des conséquences juridiques, fiscales, financières et autres de l'investissement, y compris les mérites de l'investissement et les risques encourus. En cas de doute sur le contenu de cette communication, vous devez consulter une personne autorisée indépendante spécialisée dans le conseil en investissements.

Toute information fournie dans cet article, y compris toute information contenue dans des liens externes vers des tiers, le cas échéant, est indicative et ne doit pas être interprétée comme contenant des recommandations personnelles et/ou d'investissement, un conseil en investissement ou une recherche en investissement. Toute information qui est présentée est indicative et toute performance possible de celles-ci ne garantit aucun rendement futur. Alma Europe Ltd ne garantit pas l'exactitude, la validité, l'actualité ou l'exhaustivité des informations ou données mises à disposition et n'assume aucune responsabilité quant à toute perte résultant de toute décision d'investissement basée sur celles-ci.

Head Office
Archiepiskopou Makariou III 20,
Hellenium Court, Office 401,
Larnaca 6017
Cyprus

www.almaeurope.finance
Phone: +357 24 623208
Fax: +357 24 623209
Contact: info@almaeurope.finance